

**PROGRAMMA TRIENNALE PER L'INNOVAZIONE SOCIALE -
INTERVENTO II DPCM 21/12/2018 – PROGETTO COMMUNAL
LIVING – IL PROGETTO DELL'ABITARE INCLUSIVO CUP
B29G22000110001**

Bando per l'assegnazione delle unità abitative oggetto della sperimentazione

- 1 - OGGETTO DEL BANDO**
- 2 – BENEFICIARI**
- 3 – DEFINIZIONE DI NUCLEO PARTECIPANTE**
- 4 – UNITÀ ABITATIVE INDIVIDUATE PER LA SPERIMENTAZIONE**
- 5 - REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE**
- 6 - INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE (ISEE)**
- 7 - COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**
- 8 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**
- 9 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**
- 10 - ISTRUTTORIA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**
- 11 - DETERMINAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE**
- 12 - DISPOSIZIONE DELLA LOCAZIONE**
- 13 - COLLOQUI DI APPROFONDIMENTO PER L'ABBINAMENTO ALLOGGI / BENEFICIARI
(MATCH MAKING)**
- 14 - INCREMENTO DEL NUMERO DI ALLOGGI DISPONIBILI**
- 15 - SERVIZI INTEGRATIVI E PATTO DI RESPONSABILITÀ**
- 16 - PUBBLICITÀ DEL BANDO**
- 17 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI EX ART. 13 REG. UE
2016/679 (GDPR)**

1 - OGGETTO DEL BANDO

Il presente bando è finalizzato all'individuazione di persone o nuclei famigliari quali assegnatari di una delle unità abitative assegnate al progetto **COMMUNAL LIVING IL PROGETTO DELL'ABITARE INCLUSIVO**.

Il progetto prevede, infatti la sperimentazione di soluzioni abitative innovative quali:

- Il **Social Housing**: abitazioni indipendenti eventualmente collegate tra loro dalla disponibilità e dall'uso condiviso di spazi comuni. Gli alloggi in regime di social housing sono assegnati per intero ad uno stesso nucleo familiare
- Il **Co-Housing**: coabitazione di nuclei familiari diversi all'interno della stessa unità abitativa. Nell'alloggio gestito secondo il modello del co-housing si prevede un'abitazione con spazi privati dove vi è la condivisione dei locali di servizio e di socialità (cucina, soggiorno, servizi igienici)

Il progetto prevede, inoltre che:

- le soluzioni abitative individuate vengano utilizzate per favorire l'accesso all'abitazione di persone o nuclei le cui condizioni reddituali, sociali e patrimoniali risultano ostative sia all'accesso al mercato libero dell'abitazione sia ad altre misure di Welfare legate al bisogno abitativo (sussidi o Unità Abitative in Edilizia Residenziale Pubblica);
- la sperimentazione di soluzioni abitative salvaguardi e rigeneri il tessuto sociale e residenziale, favorendo l'afflusso di City User per i quali la città di Cuneo è sede di studio o di lavoro.

2 – BENEFICIARI

Secondo quanto previsto dal progetto Communal Living, le soluzioni abitative oggetto della sperimentazione dovranno accogliere persone o nuclei appartenenti ai seguenti gruppi target:

- giovani coppie;
- nuclei familiari, anche monoparentali o monoreddito;
- anziani in condizioni sociali o economiche svantaggiate;
- studenti fuori sede;
- soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio dell'immobile in cui vivono;
- persone in età 18-35 anni disponibili alla coabitazione.

Dall'analisi dei bisogni condotta nell'ambito dello studio di fattibilità del progetto, infatti, risulta che sono proprio quelli sopra indicati i segmenti di popolazione per i quali l'accesso alla casa risulta più difficile, stante da un lato la mancanza di requisiti per l'accesso al sistema del Welfare pubblico e dall'altro la mancanza delle caratteristiche socio-economiche, reddituali e/o delle garanzie richieste dal libero mercato.

3 – DEFINIZIONE DI NUCLEO PARTECIPANTE

Per **nucleo familiare** si intende la famiglia che occuperà l'alloggio, costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2, della legge 20 maggio 2016, n. 76 s.m.i. (unioni civili), o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi ed affiliati conviventi.

Fanno, altresì, parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle

forme di legge. Per il cittadino di Paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente.

Il **nucleo familiare monoparentale** è composto da una sola persona.

4 – UNITÀ ABITATIVE INDIVIDUATE PER LA SPERIMENTAZIONE

Le unità abitative individuate sono di proprietà del Comune di Cuneo. L'assegnazione al progetto Communal Living è avvenuta a seguito di intese tra l'ufficio Patrimonio e il Servizio Socio educativo.

Le unità abitative sono assegnate in comodato a Open House impresa sociale SRL ETS per la realizzazione del progetto Communal Living.

Le unità abitative rese disponibili nell'ambito del presente bando sono:

Riferimenti catastali	Ubicazione	Metri quadri	Descrizione	Numero posti letto	Idoneo ad ospitare *	Soluzione abitativa sperimentata
NCEU F. 89, Mapp. 135, Sub. 53	Via Busca, 6	40	1 camera da letto Bagno, Cucina abitabile, ammobiliato	Massimo 2, non ampliabili neanche in presenza di minori o infanti	Massimo due adulti (coppia, nuclei unipersonali o studenti fuori sede)** Nucleo monogenitoriale con 1 figlio	Social Housing - Co-housing
*Gli ipotetici target beneficiari sono individuati sulla base delle caratteristiche logistiche delle soluzioni abitative ** Con la disponibilità a dormire nella stessa camera da letto e fermo restando che il numero di 2 non è ampliabile neanche in presenza di minori o infanti date le dimensioni dell'immobile.						

5 - REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE

La partecipazione al bando in oggetto è consentita ai richiedenti che, alla data della pubblicazione del bando possono documentare il possesso dei seguenti requisiti:

- assenza di titolarità (per ogni componente del nucleo familiare richiedente) di diritti di piena proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parti di essi nella città di Cuneo;
- cittadinanza Italiana o di uno stato aderente all'Unione Europea, ovvero, cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione europea purché titolari dello status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria o in possesso dei requisiti di cui all'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 s.m.i.: permesso di soggiorno per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno di durata almeno biennale che consente un numero illimitato di rinnovi, che andrà allegato al momento della presentazione della domanda.
- non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, un alloggio di edilizia pubblica eventualmente assegnato o locato in precedenza a qualsiasi titolo o in qualsiasi forma o sublocato l'alloggio o mutato la condizione d'uso dello stesso;

- d. non essere stati condannati per il reato di “invasione di terreni o edifici” di cui all’art. 633 del Codice penale nei precedenti cinque anni;
- e. dimostrabilità di una condizione lavorativa e reddituale tale da garantire la sostenibilità del canone di locazione previsto e degli adempimenti richiesti per la partecipazione alla sperimentazione Communal Living
- f. disponibilità ad avviare l’abitazione dell’unità immobiliare del progetto Communal Living al massimo entro il 1° settembre 2025.

6 - INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE (ISEE)

L’indicatore della Situazione Economica Equivalente non rappresenta requisito specifico di accesso ma l’**ISEE corrente** verrà comunque valutato nella formulazione della graduatoria (Cfr. Articolo 8).

I richiedenti dovranno, quindi, produrre la certificazione attestante l’**ISEE corrente** del nucleo rilasciata successivamente alla pubblicazione del bando.

Qualora il nucleo richiedente non sia già costituito come nucleo familiare anagrafico, (es. coppia di nuova formazione) sarà necessario presentare la certificazione ISEE corrente (convalidata dall’INPS) completa di D.S.U. dei nuclei familiari anagrafici di provenienza dei soggetti componenti il nuovo nucleo richiedente.

Si precisa che al momento della presentazione della domanda il nucleo non ancora costituito come nucleo familiare anagrafico, dovrà già essere in possesso delle certificazioni ISEE di tutti i componenti, in modo che sia possibile, in sede di accettazione della domanda effettuare la simulazione dell’ISEE complessivo, a partire dallo strumento disponibile al seguente link: <https://servizi2.inps.it/servizi/Iseeriforma/FrmSimOrdDati.aspx>

È anche possibile presentare un Isee ordinario con data non anteriore a gennaio 2025, inserendo nella documentazione la autocertificazione appositamente predisposta (Allegato C), in cui il partecipante dichiara che la situazione reddituale attuale è sostanzialmente corrispondente a quanto indicato dall’Isee ordinario in suo possesso. Resta facoltà della commissione di valutazione delle domande (di cui all’art. 7 del bando) chiedere integrazioni e verifiche

7 - COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

La commissione di valutazione si insedierà entrò il termine di cinque giorni lavorativi dalla scadenza dei termini per la presentazione delle domande e sarà composta da un rappresentante per ogni ente partner del progetto Communal Living. Sarà facoltà del Comune di Cuneo, capofila del progetto, designare quali componenti della commissione di valutazione, ulteriori soggetti, in rappresentanza di enti e organizzazioni territoriali con i quali siano già in corso collaborazioni strutturate in tema di abitare.

8 - CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande pervenute nel rispetto delle modalità previste dal presente bando saranno inserite in graduatoria pubblica redatta con attribuzione di punteggi calcolati secondo le modalità e i criteri esposti nella seguente tabella:

Criterio	Min	Max	Oggetto della valutazione	Punti attribuiti
Situazione lavorativa (verranno sommati i punteggi relativi alla situazione lavorativa di ciascun componente del nucleo)	5	15	lavoratore subordinato	5
			lavoratore autonomo	10
			lavoratore parasubordinato o atipico	5
			contratto di durata superiore al termine massimo di locazione (18 mesi dalla prima stipula)	5
			contratto di durata inferiore al termine massimo di locazione (18 mesi dalla prima stipula)	3
			orario di lavoro full time	5
			orario di lavoro part-time superiore a 20 ore settimanali	3
			orario di lavoro part-time inferiore a 20 ore settimanali	1
Composizione nucleo familiare	5	10	presenza di 1 figlio minorenni	5
			un componente di età 18-35	5
			due componenti di età 18-35	7,5
			Condizione di <u>giovane nucleo di nuova formazione</u> costituito da coppie di adulti di età 18-35 che abbiano contratto matrimonio o unione civile (l. 76/2016) da non più di tre anni alla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio o unione civile prima dell'assegnazione dell'unità immobiliare in Communal Living	7,5
			Condizione di nucleo unipersonale di età superiore ai 70 anni (persone autosufficienti): documentabile con Dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza e dello stato di famiglia ex art. 46 DPR 445/2000	5
Valore ISEE	5	10	ISEE fino a 8.999,00 euro	5
			ISEE fino a 11.999,00	7,5
			ISEE pari o superiore a 15.000,00	10
Sfratto esecutivo per finita locazione o sentenza di separazione con obbligo al rilascio dell'alloggio intimato nei confronti di almeno uno dei richiedenti alla data di pubblicazione del Bando (da comprovare con sentenza di sfratto o di separazione con conseguente obbligo al rilascio dell'alloggio).				2,5
Condizione di studente fuori sede (documentabile con regolare iscrizione ad un istituto scolastico o a un corso di studi universitario con sede a Cuneo				10
Presenza di un garante che si impegna a sostenere i costi della locazione in solido				5

Saranno **considerate idonee** ed inserite nella graduatoria di cui all'art. 7 le domande con **punteggio totale pari o superiore a 20 punti**

Nel caso di **due nuclei monoparentali costituiti da persone in età 18-35** è possibile dichiarare la **disponibilità ad occupare l'unità immobiliare in coabitazione** presentando un'unica domanda completa della **dichiarazione di impegno alla coabitazione**. In tale caso le valutazioni dei criteri di ciascun coabitante saranno sommate in un unico punteggio che determinerà la posizione in graduatoria.

9 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le possibili modalità di presentazione della domanda sono indicate nella seguente tabella:

Modalità di presentazione della domanda	Attestazione di avvenuta presentazione della domanda	Note
Consegna a mano presso il Centro Servizi Via XX Settembre 47/a	Ricevuta attestante l'avvenuta consegna dell'istanza rilasciata dagli operatori del Centro Servizi Communal Living	Per la consegna è necessario prendere appuntamento contattando il Centro servizi al numero +39 388 170 7449
Posta elettronica certificata inviata a openhouse@pec.confcooperative.it	Ricevuta di avvenuta consegna rilasciata dal sistema di posta elettronica certificata	Per la consegna tramite Posta elettronica certificata è necessario utilizzare un indirizzo di posta elettronica certificata
Posta elettronica tradizionale inviata a info@communalliving.it	E-mail di conferma avvenuta ricezione inviata dal Centro Servizi Communal Living	Per la consegna tramite Posta elettronica certificata è necessario utilizzare un indirizzo di posta elettronica tradizionale
Qualunque sia la modalità di consegna scelta è possibile ottenere dal Centro Servizi Communal Living un supporto per la compilazione della domanda e la predisposizione della documentazione da allegare. Tale servizio verrà erogato esclusivamente previa fissazione di apposito appuntamento (telefono +39 388 170 7449).		
L'attestazione di avvenuta presentazione della domanda deve essere conservata a comprova del rispetto dei termini del presente bando.		

Termine ultimo per la presentazione delle domande:

entro le ore 23:59 del 27.07.2025 2025

Con la sottoscrizione della domanda il richiedente dichiarerà di accettare tutte le condizioni e prescrizioni indicate nel presente bando e che ogni comunicazione relativa al Bando stesso venga inviata esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica indicato nella domanda.

Elenco della documentazione da allegare a comprova della condizione che conferisce punteggio in graduatoria	
Condizione	Documento richiesto
Condizione lavorativa	Attestazione della condizione lavorativa rilasciata e sottoscritta dal datore di lavoro, aggiornata alla data di pubblicazione del bando. In tale certificazione deve risultare il nominativo, la partita I.V.A, la sede e l'indirizzo della ditta/azienda/datore di lavoro, indicazione del luogo di lavoro del richiedente. Non sarà accettata e pertanto non verrà valutata altra documentazione quale, a titolo esemplificativo, busta paga, contratto di lavoro, dichiarazione dei redditi o autocertificazione (quest'ultima sarà accettata solo in caso di lavoro presso pubbliche amministrazioni). In caso di lavoro autonomo sarà necessario presentare visura camerale e/o certificazione di rilascio partita IVA aggiornata alla data di pubblicazione del bando.
Sfratto esecutivo per finita locazione o separazione	Sentenza di sfratto e /o di separazione
Presenza di figli minori	Dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza e dello stato di famiglia ex art. 46 DPR 445/2000 Clicca qui per scaricare il template
Condizione di giovane nucleo familiare	
Condizione di nucleo unipersonale over 70	
Condizione di studente fuori sede	Documentazione rilasciata dall'istituto scolastico o dal dipartimento universitario di riferimento, attestante l'effettiva iscrizione e recante chiare indicazioni sul regolare pagamento delle tasse scolastiche/ universitarie per l'anno di riferimento
Valore ISEE corrente	Certificazione rilasciata da INPS, Patronato o Centro di Assistenza fiscale oppure Isee ordinario con data non anteriore a gennaio 2025, inserendo nella documentazione la autocertificazione appositamente predisposta (Allegato C)
Presenza di eventuali garanti	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta da tutti i garanti o dai loro legali rappresentanti (Allegato D)

10 - ISTRUTTORIA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il partenariato di progetto procederà all'istruttoria delle domande e alla formazione della graduatoria, nei termini di tempo previsti dal progetto.

Ai fini della collocazione in graduatoria, a parità di punteggio, l'ordine sarà stabilito sulla base della data di presentazione della domanda.

In caso di eventuali anomalie riferite alla situazione economica del nucleo familiare del richiedente, si procederà con l'esclusione dell'istanza.

Nella graduatoria sono indicate anche le domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni.

Considerata la necessità di rendere quanto più possibile snelle ed efficaci le procedure, con abbattimento dei tempi di espletamento delle procedure stesse, in modo tale da dare esito sollecito alla domanda di alloggi che perverrà dalla cittadinanza interessata, a conclusione della raccolta domande e delle procedure istruttorie, sarà pubblicata la graduatoria definitiva, con l'indicazione del punteggio conseguito, da ciascun candidato è pubblicata per trenta giorni consecutivi nelle forme già descritte per la pubblicazione del bando.

11 - DETERMINAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE

In coerenza con gli obiettivi della sperimentazione Communal Living, i costi di locazione delle unità abitative oggetto della sperimentazione sono determinati come indicato nella tabella che segue

Soluzione Abitativa proposta	Ubicazione e identificazione	Quantificazione del costo della locazione *
Social Housing	Via Busca, 6	Il costo mensile della locazione è pari ad € 350,00 così composto: - canone di locazione € 250,00 - rimborso spese condominiali € 100,00 (salvo conguaglio a fine anno se le spese condominiali a consuntivo risultano inferiori/superiori ai versamenti fatti mensilmente)
Il nucleo affittuario dovrà provvedere autonomamente all'attivazione dei contratti relativi alle utenze domestiche (luce e gas)		
In caso di coabitazione di due nuclei monoparentali ciascun coabitante sosterrà un costo mensile pari ad € 175,00 (125,00 di canone e 50,00 di spese condominiali - salvo conguaglio a fine anno se le spese condominiali a consuntivo risultano inferiori/superiori ai versamenti fatti mensilmente) I coabitanti provvederanno a decidere a chi saranno intestate le utenze domestiche e come ripartire tra di loro i relativi costi (aspetti che faranno parte del patto di corresponsabilità di cui all'art. 15 del presente bando)		
*Il canone è determinato in base a criteri legati da un lato alle caratteristiche degli immobili e dall'altro ai requisiti reddituali e alle condizioni economiche dei beneficiari, nel rispetto degli assunti di fondo del progetto Communal Living		

Potranno comunque essere effettuate locazioni in deroga ai suindicati parametri nei casi di presenza di particolari condizioni dei beneficiari e previa valutazione del Comune di Cuneo circa la razionalizzazione dell'uso del patrimonio disponibile.

12 - DISPOSIZIONE DELLA LOCAZIONE

La locazione degli alloggi agli aventi diritto è oggetto di un contratto di locazione stipulato tra il beneficiario ritenuto idoneo in base alla graduatoria e il soggetto erogatore individuato nel partenariato di progetto (Open House srl ets), a cui gli immobili sono dati in comodato ai sensi dell'art. 4 del presente bando.

Il contratto di locazione sarà sottoscritto con scadenza al 31.12.2025. Entro tale termine il nucleo dovrà riconsegnare l'unità immobiliare. Sarà tuttavia possibile, previa valutazione positiva del rapporto di locazione, dare luogo a rinnovi della locazione a condizione che venga rinnovata dal Comune di Cuneo, la concessione del comodato ad Open House Impresa Sociale SRL ETS e fermo restando che la permanenza del nucleo nell'unità immobiliare non potrà durare più di 18 mesi complessivi dal primo contratto sottoscritto.

Entro i limiti stabiliti nel capoverso precedente, la durata di ogni singolo contratto di locazione verrà definita al termine del colloquio di approfondimento a seguito delle valutazioni relative ai bisogni dei nuclei beneficiari e ai tempi necessari per la transizione degli stessi all'autonomia abitativa.

13 - COLLOQUII DI APPROFONDIMENTO PER L'ABBINAMENTO ALLOGGI / BENEFICIARI (MATCH MAKING)

I richiedenti che, a seguito della formulazione della graduatoria saranno risultati idonei all'assegnazione della soluzione abitativa saranno convocati dal soggetto gestore Open House e dal Comune per un colloquio di approfondimento.

Durante il colloquio di approfondimento saranno discussi i termini essenziali del patto di corresponsabilità che sancisce l'effettiva adesione del nucleo al progetto Communal Living.

Qualora il colloquio di approfondimento rivelasse criticità tali da pregiudicare l'adesione di uno o più beneficiari alla sperimentazione sarà cura del Comune di Cuneo convocare ulteriori beneficiari rispettando l'ordine della graduatoria.

Analogo onere è da intendersi a carico del Comune di Cuneo qualora gli assegnatari decidano di lasciare anzitempo la soluzione abitativa loro assegnata.

La convocazione dei beneficiari ai colloqui di approfondimento avverrà esclusivamente via e-mail all'indirizzo indicato sull'istanza di partecipazione.

Il richiedente accetta altresì che ogni comunicazione relativa al presente Bando possa essere preannunciata telefonicamente.

La mancata presentazione al colloquio di approfondimento, in assenza di preventiva comunicazione di adeguata giustificazione (da comunicarsi entro 48 ore dall'invio della convocazione) costituirà automatica implicita rinuncia all'alloggio, sollevando il Comune di Cuneo da obblighi di ulteriori comunicazioni.

In caso di esaurimento di alloggi da proporre, ovvero di sussistenza di incompatibilità delle caratteristiche del nucleo aspirante nei confronti della consistenza degli alloggi ancora disponibili, il Comune di Cuneo non procederà alla convocazione dell'aspirante (che sarà comunque avvisato via e-mail) e proseguirà con l'eventuale scorrimento della graduatoria, fermo restando comunque il posizionamento dell'aspirante all'interno della stessa.

14 - INCREMENTO DEL NUMERO DI ALLOGGI DISPONIBILI

Vi potrà essere incremento del numero degli alloggi effettivamente disponibili per la locazione e messi a concorso.

15 - SERVIZI INTEGRATIVI E PATTO DI RESPONSABILITÀ

A favore dei beneficiari delle soluzioni abitative verranno attivati servizi di supporto all'abitare che saranno oggetto di un **patto di corresponsabilità** la cui sottoscrizione è condizione indispensabile per l'accesso alle soluzioni abitative.

Tali servizi sono descritti nella tabella che segue:

Servizio integrativo	Descrizione
Presidio sociale	Previsto per le soluzioni di Social Housing e Co-Housing. Il servizio sarà erogato dagli operatori di Open House, con l'obiettivo di generare relazioni di prossimità forme di scambio e di reciprocità tra i coabitanti e di promuovere la partecipazione civica degli stessi come forma di inclusione sociale e attivazione di reti relazionali con il contesto cittadino.

Accompagnamento al buon abitare	Il servizio sarà erogato da personale con competenze educative e di animazione sociale e consisterà in veri e propri momenti formativi e di capacitazione, finalizzati a far acquisire agli abitanti competenze specifiche in tema di gestione della casa, relazioni di vicinato e attivazione di relazione fiduciaria in un rapporto di locazione.
Educazione finanziaria	Il servizio viene erogato dal soggetto erogatore attraverso il proprio personale specializzato, con l'obiettivo di rafforzare le competenze dei beneficiari in tema di gestione delle risorse economiche disponibili mensilmente. Durante i percorsi verranno affrontati temi quali: l'importanza della puntualità dei pagamenti, le strategie di gestione corretta di eventuali criticità, strategie di miglioramento della propensione al risparmio e obiettivi di accantonamento risorse in vista dell'accesso al libero mercato immobiliare ove possibile.
Supporto educativo	Il servizio verrà attivato a favore di soggetti fragili con l'obiettivo di intercettare a monte domande e bisogni sociali orientando i portatori alle migliori risposte disponibili sul territorio. Per il perseguimento di questo obiettivo vengono attivati i servizi di segretariato sociale e di animazione sociale delle soluzioni abitative di social housing e cohousing. Supportare la risoluzione di problemi specifici che emergono nelle traiettorie individuali e familiari degli utenti.

Il patto di corresponsabilità di cui sopra deve essere sottoscritto oltre che dai beneficiari delle soluzioni abitative e dagli operatori del soggetto erogatore, anche da un referente individuato dal Comune di Cuneo in quanto capofila di progetto.

16 - PUBBLICITÀ DEL BANDO

Il presente bando è pubblicato sul sito del progetto Communal Living all'indirizzo www.communalliving.it, nonché sulle pagine web del sito del Comune di Cuneo dedicate alla pubblicazione di bandi e avvisi, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e pubblicità.

17 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI EX ART. 13 REG. UE 2016/679 (GDPR)

Si informa che i dati personali acquisiti da Open House (titolare del trattamento) saranno utilizzati per lo svolgimento delle attività di selezione dei fornitori attraverso una procedura di evidenza pubblica.

Il trattamento dei dati è strettamente funzionale allo svolgimento di tali attività e sarà effettuato, anche tramite strumenti informatici, nei modi e nei limiti, anche temporali, necessari al perseguimento della suddetta finalità o comunque connessi all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6, paragrafo 1, lettera b) del GDPR.

I dati potranno essere comunicati a soggetti pubblici sulla base delle disposizioni di legge o regolamento. I medesimi dati potranno essere diffusi sul sito Communal Living nei termini e nei limiti consentiti dalla normativa vigente.

L'interessato può esercitare i diritti di cui agli articoli 15 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679/UE del 27 aprile 2016, rivolgendo un'istanza a Open House (PEC openhouse@pec.confcooperative.it). In particolare, l'interessato ha diritto di chiedere, nei casi previsti, l'accesso ai propri dati personali e la

rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento; nonché di opporsi per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano.

Riferimenti e contatti

Il testo completo dell'informativa è disponibile ai seguenti link

<https://www.comune.cuneo.it/amministrazione-trasparente.html>

www.communalliing.it

Eventuali richieste di informazioni sono da inoltrarsi unicamente in forma scritta all'indirizzo e-mail:

info@communalliing.it

ALLEGATI:

Allegato A	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
Allegato B	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DELLA RESIDENZA E DELLO STATO DI FAMIGLIA
Allegato C	AUTOCERTIFICAZIONE POSSESSO ISEE
Allegato D	DICHIARAZIONE DI GARANZIA